

Obecné zastupiteľstvo obce Valaská Belá



U Z N E S E N I A

*z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Valaská Belá zo dňa 22. augusta 2024
(249/2024 – 261/2024)*

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej na svojom 20. zasadnutí prerokovalo tieto body:

1. Kontrola plnenia uznesení a úloh z nich vyplývajúcich a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho rokovania, ak neboli zodpovedané písomne.
2. Výkup pozemkov pod výstavbu IBV od pána Tibora Podskoča, bytom Valaská Belá 248 a to parcelu EKN č. 947 v podiele 31/56.
3. Žiadosť Pavla Jurenku a manž. Kataríny Jurenkovej, rod. Fajerovej, bytom Valaská Belá 1493 o odkúpenie pozemku parcela CKN 617/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m².
4. Žiadosť Petra Dušičku, bytom Valaská Belá 245 o zámenu priestorov v budove zdravotného strediska.
5. Žiadosť Jozefa Nováka, bytom Baračka 11/11, 914 51 Trenč. Teplice o odkúpenie pozemku parcela CKN 5632/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 63 m².
6. Žiadosť Kataríny Dubovskej, bytom Stanáková 731, Valaská Belá a spoluobčanov o vybudovanie mosta a osadenie zrkadla.
7. Výzva – urgencia vo veci dedičstva po poručiťke Štefánii Chudej.
8. Prenájom bytu na ZS pani Alene Vlčkovej.
9. Žiadosť Miloslava Kráľa a manž. Adriány Kráľovej, bytom Astrová 54, 821 01 Bratislava o odkúpenie podielu z parcely CKN č. 11212/3.
10. Názory, pripomienky a iné požiadavky prítomných obyvateľov obce.
11. Rôzne.
12. Diskusia.
13. Uznesenie, záver.

k bodu č. 1: Kontrola plnenia uznesení a úloh z nich vyplývajúcich a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho rokovania, ak neboli zodpovedané písomne.

Uznesenie č. 249/2024
Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení a úloh z nich vyplývajúcich a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho rokovania, ak neboli zodpovedané písomne.

Hlasovanie:

Za:	6	Radko Nemček, Ján Polák, Mgr. Júlia Korenačková, Štefan Pugzík, Juraj Gabaš, Miroslav Podskoč,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Milan Čičmanec, Andrea Bystrická, Mgr. Rastislav Repka,

Vo Valaskej Belej dňa 27. 08. 2024

Ing. Miloš Cúcik – starosta obce

k bodu 2: Výkup pozemkov pod výstavbu IBV od pána Tibora Podskoča a to parcelu EKN č. 947 v podiele 31/56 v katastrálnom území obce Valaská Belá.

Uznesenie č. 250/2024
Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej

schvaľuje

odkúpenie podielu vo veľkosti 31/56, na parcele č. EKN 947– orná pôda o výmere 3055 m², pre výstavbu IBV, zapísanú na LV č. 8281, v k. ú. Valaská Belá, obec Valaská Belá, okres Prievidza od spoluvlastníka pána Tibora Podskoča, bytom Valaská Belá 248, za sumu 10 eur/m².

Hlasovanie:

Za:	6	Radko Nemček, Ján Polák, Mgr. Júlia Korenačková, Štefan Pugzík, Juraj Gabaš, Miroslav Podskoč,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Milan Čičmanec, Andrea Bystrická, Mgr. Rastislav Repka,

Vo Valaskej Belej dňa 27. 08. 2024

Ing. Miloš Cúcik – starosta obce

k bodu 3: Žiadosť Pavla Jurenku a manžel. Kataríny Jurenkovej, rod. Fajerovej, bytom Valaská Belá 1493 o odkúpenie pozemku parcela CKN 617/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m².

**Uznesenie č. 251/2024
Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej**

schvaľuje

zámer odpredať majetok obce pánovi Pavlovi Jurenkovi a manžel. Kataríne Jurenkovej, rod. Fajerovej, bytom Valaská Belá 1493 a to parcelu č. CKN 617/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m² v kat. území Valaská Belá, podľa geometrického plánu č. 141/2024 vyhotoveného spoločnosťou GEO-EKON s.r.o., Nitra, v zmysle Zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v platnom znení podľa § 9a) ods. 15 písm. f) a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 10 eur/m². Osobitným zreteľom je, že na časti danej parcely sa nachádza nehnuteľnosť, ktorá je vo vlastníctve kupujúcich a hodnota predávajúceho pozemku neprevyšuje sumu 3000 eur. Náklady na vypracovanie GP znáša kupujúci.

Hlasovanie:

Za:	6	Radko Nemček, Ján Polák, Mgr. Júlia Korenačková, Štefan Pugzík, Juraj Gabaš, Miroslav Podskoč,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	3	Milan Čičmanec, Andrea Bystrická, Mgr. Rastislav Repka,

Uznesenie schválené trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva.

Vo Valaskej Belej dňa 27. 08. 2024

Ing. Miloš Cúcik – starosta obce

k bodu 4: Žiadosť Petra Dušičku, bytom Valaská Belá 245 o zámenu priestorov v budove zdravotného strediska.

**Uznesenie č. 252 /2024
Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej**

schvaľuje

zmenu nájmu nájomných priestorov v budove zdravotného strediska pre Petra Dušičku, bytom Valaská Belá 245 a to nasledovne: priestor bývalej ambulancie Dr. Vorkhtu sa zamieňa za priestor čakárne pred bývalou zubnou ambulanciou. Ostatné podmienky nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.

Hlasovanie:

Za:	6	Radko Nemček, Ján Polák, Mgr. Júlia Korenačková, Štefan Pugzík, Juraj Gabaš, Miroslav Podskoč,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	3	Milan Čičmanec, Andrea Bystrická, Mgr. Rastislav Repka,

Vo Valaskej Belej dňa 27. 08. 2024

Ing. Miloš Cúcik – starosta obce

k bodu 5: Žiadosť Jozefa Nováka, bytom Baračka 11/11, 914 51 Trenčianske Teplice o odkúpenie pozemku parcela CKN 5632/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 63 m².

Uznesenie č. 253/2024
Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej

zamieta

žiadosť Jozefa Nováka, bytom Baračka 11/11, 914 51 Trenčianske Teplice o odkúpenie pozemku parcela CKN 5632/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 63 m² a to z dôvodu zámeny uvedeného pozemku za pozemok pod miestnou komunikáciou.

Hlasovanie:

Za:	6	Radko Nemček, Ján Polák, Mgr. Júlia Korenačková, Štefan Pugzík, Juraj Gabaš, Miroslav Podskoč,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Milan Čičmanec, Andrea Bystrická, Mgr. Rastislav Repka,

Vo Valaskej Belej dňa 27. 08. 2024

Ing. Miloš Cúcik – starosta obce

k bodu č. 6: Žiadosť Kataríny Dubovskej, bytom Stanáková 731, Valaská Belá a spoluobčanov o vybudovanie mosta a osadenie zrkadla.

Uznesenie č. 254/2024
Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej

berie na vedomie

žiadosť Kataríny Dubovskej, bytom Stanáková 731, Valaská Belá a spoluobčanov o vybudovanie mosta a odporúča starostovi obce pripraviť projekt a stavebné povolenie a to do 30.6.2027, nakoľko daný most má obec v prenájme do 31. 12 .2027. Čo sa týka osadenia zrkadla, dané zrkadlo bolo zahrnuté do pasportizácie dopravného značenia a po zakúpení bude osadené.

Hlasovanie:

Za:	6	Radko Nemček, Ján Polák, Mgr. Júlia Korenačková, Štefan Pugzík, Juraj Gabaš, Miroslav Podskoč,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Milan Čičmanec, Andrea Bystrická, Mgr. Rastislav Repka,

Vo Valaskej Belej dňa 27. 08. 2024

Ing. Miloš Cúcik – starosta obce

k bodu č. 7: Výzva – urgencia vo veci dedičstva po poručiteľke Štefánii Chudej.

Uznesenie č. 255/2024
Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej

odmieta

prihlásenú pohľadávku dedičskej veci, spis č. 6D/2/2023 po nebohej Štefánii Chudej, rod. Chudej, naposledy bytom Valaská Belá 357.

Hlasovanie:

Za:	6	Radko Nemček, Ján Polák, Mgr. Júlia Korenačková, Štefan Pugzík, Juraj Gabaš, Miroslav Podskoč,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	3	Milan Čičmanec, Andrea Bystrická, Mgr. Rastislav Repka,

Vo Valaskej Belej dňa 27. 08. 2024

Ing. Miloš Cúcik – starosta obce

k bodu č. 8: Prenájom bytu na ZS pani Alene Vlčkovej.

Uznesenie č. 256/2024
Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej

schvaľuje

prenájom štvorizbového bytu v budove zdravotného strediska pani Alene Vlčkovej za cenu 144 eur/mesiac mimo vody a el. energie. Nájom sa uzatvára do 31. 12. 2024 s možnosťou opätovného predĺženia.

Hlasovanie:

Za:	6	Radko Nemček, Ján Polák, Mgr. Júlia Korenačková, Štefan Pugzík, Juraj Gabaš, Miroslav Podskoč,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	3	Milan Čičmanec, Andrea Bystrická, Mgr. Rastislav Repka,

Vo Valaskej Belej dňa 27. 08. 2024

Ing. Miloš Cúcik – starosta obce

k bodu č. 9: Žiadosť Miloslava Kráľa a manžel. Adriány Kráľovej, bytom Astrová 54, 821 01 Bratislava o odkúpenie podielu z parcely CKN č. 11212/3.

**Uznesenie č. 257/2024
Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej**

schvaľuje

zámer odpredať majetok obce pánovi Miloslavovi Kráľovi a manžel. Adriáne Kráľovej, rod. Jurenkovej, bytom Astrová 54, 821 01 Bratislava a to podiel 25/720 z parcely č. CKN 11212/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 676 m² v kat. území Valaská Belá, v zmysle Zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v platnom znení podľa § 9a) ods. 15 písm. f) a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 10 eur/m². Osobitným zreteľom je, že na časti danej parcely sa nachádza nehnuteľnosť, ktorá je vo vlastníctve kupujúcich, kupujúci sú spoluvlastníkmi danej parcely a hodnota predávajúceho pozemku neprevyšuje sumu 3000 eur.

Hlasovanie:

Za:	6	Radko Nemček, Ján Polák, Mgr. Júlia Korenačková, Štefan Pugzík, Juraj Gabaš, Miroslav Podskoč,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	3	Milan Čičmanec, Andrea Bystrická, Mgr. Rastislav Repka,

Vo Valaskej Belej dňa 27. 08. 2024

Ing. Miloš Cúcik – starosta obce

k bodu 9: Názory, pripomienky a iné požiadavky prítomných obyvateľov obce.
V tomto bode nebolo prijaté žiadne uznesenie.

k bodu 10: Rôzne.

**Uznesenie č. 258/2024
Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej**

schvaľuje

odkúpenie pozemku od Poľovníckeho združenia Valaská Belá, Valaská Belá 478, 972 28 Valaská Belá a to parcelu č. CKN 454/7 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m² v kat. území Valaská Belá, obec Valaská Belá, okres Prievidza, podľa geometrického plánu č. 52433927-63/2023 vyhotoveného Geoskteam Prievidza, za sumu 10 eur/m².

Hlasovanie:

Za:	6	Radko Nemček, Ján Polák, Mgr. Júlia Korenačková, Štefan Pugzík, Juraj Gabaš, Miroslav Podskoč,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	3	Milan Čičmanec, Andrea Bystrická, Mgr. Rastislav Repka,

Vo Valaskej Belej dňa 27. 08. 2024

Ing. Miloš Cúcik – starosta obce

Uznesenie č. 259/2024
Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej

schvaľuje

odstúpenie od Zmluvy o dielo medzi obcou Valaská Belá ako objednávateľom a obchodnou spoločnosťou PDP, s. r. o., so sídlom: Družstevná 393, 972 23 Dolné Vestenice,

IČO: 36 295 981 ako zhotoviteľom na dojednaný predmet zmluvy „Oprava strechy, odkvapov a žľabov na Dome smútku“, uzavretej dňa 18. 10. 2023 z dôvodu podstatného porušenia dojednaných zmluvných povinností na strane zhotoviteľa a to dňom doručenia tohto odstúpenia od zmluvy zhotoviteľovi.

Hlasovanie:

Za:	6	Radko Nemček, Ján Polák, Mgr. Júlia Korenačková, Štefan Pugzík, Juraj Gabaš, Miroslav Podskoč,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	3	Milan Čičmanec, Andrea Bystrická, Mgr. Rastislav Repka,

Vo Valaskej Belej dňa 27. 08. 2024

Ing. Miloš Cúcik – starosta obce

Uznesenie č. 260/2024
Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej

odporúča

starostovi obce zaslať výzvu Urbárskemu spoločenstvu vo Valaskej Belej, pozemkovému spoločenstvu Valaská Belá vo veci prijatého uznesenia na valnom zhromaždení spoločenstva -v plnom znení, konaného dňa 18. 05. 2024.

Hlasovanie:

Za:	6	Radko Nemček, Ján Polák, Mgr. Júlia Korenačková, Štefan Pugzík, Juraj Gabaš, Miroslav Podskoč,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	3	Milan Čičmanec, Andrea Bystrická, Mgr. Rastislav Repka,

Vo Valaskej Belej dňa 27. 08. 2024

Ing. Miloš Cúcik – starosta obce

Uznesenie č. 261/2024
Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej

odporúča

uplatniť reklamáciu na zrealizované stavebné práce (sokel + špalety) na hasičskej zbrojnici.

Hlasovanie:

Za:	6	Radko Nemček, Ján Polák, Mgr. Júlia Korenačková, Štefan Pugzík, Juraj Gabaš, Miroslav Podskoč,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	3	Milan Čičmanec, Andrea Bystrická, Mgr. Rastislav Repka,

Vo Valaskej Belej dňa 27. 08. 2024

Ing. Miloš Cúcik – starosta obce