

Z á p i s n i c a

*z 28. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Valaskej Belej,
ktoré sa konalo dňa 25. mája 2017*

Prítomní:

8 poslancov podľa prezenčnej listiny, ktorá je súčasťou originálu zápisnice
Ing. Miloš Cúcik – starosta obce
Ing. Jozef Krett – hl. kontrolór
Bc. Ľudmila Podskočová – zapisovateľka

Neprítomný:

1 poslanec podľa prezenčnej listiny, ktorá je súčasťou originálu zápisnice

Zasadnutie trvalo od 16¹⁵ h. do 22⁰⁰ h.

* * *

Program:

Otvorenie zasadnutia – schválenie programu

Voľba návrhovej komisie

Určenie overovateľov zápisnice

Určenie zapisovateľa zápisnice

- 1. Kontrola plnenia uznesení a úloh z nich vyplývajúcich a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho rokovania, ak neboli zodpovedané písomne.**
- 2. Investičný zámer výstavby bytového domu vo Valaskej Belej (CRONSON – Ing. Juraj Krajčovič PhD.).**
- 3. Názory, pripomienky a iné požiadavky prítomných obyvateľov obce.**
- 4. Rôzne.**
- 5. Diskusia.**
- 6. Uznesenie, záver.**

* * *

Otvorenie zasadnutia – 28. zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Valaskej Belej otvoril a viedol starosta obce Ing. Miloš Cúcik. Zasadnutie bolo zvolané v zmysle § 12 odst. 1 zákona NR SR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov. Podľa podpísanej prezenčnej listiny starosta obce konštatoval prítomnosť nadpolovičnej väčšiny poslancov obecného zastupiteľstva, z celkového počtu 9 poslancov obecného zastupiteľstva bolo prítomných 8 poslancov. Starosta obce úvodom všetkých privítal a oboznámil obecné zastupiteľstvo s programom rokovania, ktorý bol obecným zastupiteľstvom jednomyseľne schválený.

Hlasovanie o programe: za 8, proti 0, zdržal sa 0 – program rokovania OZ bol jednomyseľne schválený.

Voľba návrhovej komisie – do návrhovej komisie boli navrhnutí: Emília Kňážeková a Ladislav Hronský.

Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržali sa 0 – návrhová komisia bola schválená.

Určenie overovateľov zápisnice – za overovateľov zápisnice starosta obce určil Ing. Ľubomíra Štolovského a Viktora Kotiana.

Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa 0 – overovatelia zápisnice boli schválení.

Určenie zapisovateľa zápisnice – za zapisovateľku zápisnice starosta obce určil Bc. Ľudmilu Podskočovou.

Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa 0, – zapisovateľka zápisnice bola schválená.

1. Kontrola plnenia uznesení a úloh z nich vyplývajúcich a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho rokovania, ak neboli zodpovedané písomne – písomná správa zaslaná nebola, starosta obce ju predložil ústne. K uzneseniu, ktoré sa týkalo Miloša Kodaja uviedol, že nie je potrebný projekt ani revízia k rozšíreniu verejného osvetlenia, už existujúci stĺp sa nemôže zaradiť do majetku obce, len do dlhodobého užívania, pretože pán Kodaj má na stĺpe prípojku elektriky - elektrické hodiny.

Oprava komunikácie do lazov Lapšovci, Ondrejkovci, Javorčekovci, Laginári a Račkovci – starosta obce preveril žiadosť občanov a chalupárov v teréne. Uviedol, že je potrebná oprava, cenu zatiaľ skalkulovanú nemá.

Odpredaj pozemku p. Hunyadymu – predbežné rokovanie s predsedom US, pozemkového spolčenstva vo Valaskej Belej už bolo. Predseda US pán Pavol Mulinka uviedol, že sa vyjadří po členskej schôdzi. Starosta s ním bude ešte rokovať.

Dopyty obyvateľov:

Pán Lapšo – pozemok pri jeho rod. dome – starosta dal vypracovať zmluvu s právom prechodu.

Byty na ZŠ – vybavuje pán Ing. Jurkovič,

Hlasovanie: za 6, proti 0, zdržal sa hl. 2 (Ing. Ľubomír Štolovský, Marian Híreš – prijaté uznesenie č. 303/2017.

2. Investičný zámer výstavby bytového domu vo Valaskej Belej (CRONSON – Ing. Juraj Krajčovič PhD.) – Ing. Krajčovič PhD. zástupca firmy CRONSON informoval prítomných o celom priebehu zámeru bytového domu vo Valaskej Belej, od realizácie až po odovzdanie stavby, ukončenie a následný prevod nájomných bytov na obec.

Hl. kontrolór upozornil na pripravený návrh uznesenia, konkrétne na skutočnosť, že NKÚ kontroluje tieto investičné akcie, upozornil, že je potrebné, aby prebehlo verejné obstarávanie.

Odporúča prijať také uznesenie, ktoré je v súlade so zákonom. Vysvetlenie podal p. Ing. Vincent Filin, konateľ firmy FK REAL, Nitra. Uviedol, že prebiehajú rokovania medzi ministerstvami ohľadom tohto problému. Dodávateľ byty postaví za svoje financie v spolupráci s obcou a potom obec priamou kúpou kupuje byty. Obec to kúpi v prípade, že dostane na to dotáciu a úver. Hl. kontrolór sa vyjadril, že napíše pripomienku na Úrad pre VO, po vyjadrení dá odporúčanie obecnému zastupiteľstvu.

Pán Filin uviedol, že nemá hl. kontrolór dostatočné informácie. V prípade, že sa bude čakať na názor ÚVO, nebude z tohto nič, uviedol. Dokumenty sú zverejnené na webe ministerstva, je možné si ich kedykoľvek pozrieť, uznesenie musí byť presné. Medzi ministerstvom a firmou FK REAL, Nitra prebiehajú stále diskusie.

Poslanec Ing. Peter Dušička sa spýtal, či je niečo také, čo by nám mohlo v budúcnosti uškodiť. Pán Filin uviedol, že on problém nevidí, k vyjadreniu pána kontrolóra uviedol, že keby nemal istotu, tak tu nesedí. Pán Filin uviedol, že obec sa môže priamo obrátiť aj na bytový odbor v Trečnине o vyjadrenie k výstavbe nájomných bytov.

Hl. kontrolór uviedol, že by skôr prijal vyjadrenie od Úradu pre VO. Prebehla dlhá diskusia medzi poslancami, hl. kontrolórom a zástupcami firmy Cronson a FK REAL. Poslanec Ing. Lubomír Štolovský navrhol odložiť schválenie uznesenia do najbližšieho rokovania OZ. Ing. Peter Dušička odišiel o 17,50 h. z rokovania OZ.

Poslanec Ladislav Hronský požiadal, či by bol veľký problém, keby sa to posunulo do budúceho roka. Záverom obecné zastupiteľstvo odložilo investičný zámer do najbližšieho rokovania OZ, s tým, že sa zistia skutočnosti ohľadom verejného obstarávania.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa hl. 0 – prijaté uznesenie č. 304/2017.

3. Názory, pripomienky a iné požiadavky prítomných obyvateľov obce – na zasadnutí boli prítomní viacerí občania.

Pani Eva Púryová sa informovala o dome smútku, kto má na starosti upratovanie. Ďalej podotkla, že v okolí kontajnerov je veľký neporiadok a informovala sa, kto má na starosti cintorín, pretože je tam už pol metrová tráva. Taktiež kritizovala cestu na cintorín, sú tam už pol metrové jamy. Starosta obce uviedol, že poriadok v dome smútku má na starosti pán Anton Cigán.

Pán František Fojtík pripomenul bráničky na cintoríne, taktiež uviedol, že by sa mali dať kontajnery aj v hornej časti cintorína. Pán František Fojtík podotkol, že vývoz kontajnerov sa zmenil a je to drahšie. Uviedol, že zmluva je stále s VEPOSom, ktorý to môže dať k súdu. Vyjadril sa, že do Nitrice vozit' nebude, lebo je to drahšie. Uviedol, že verejná súťaž, to je výsmech, požiadal o vysvetlenie, prečo sa vozí tam, kde je to drahšie. Celý máj sa malo vozit' každý týždeň, lebo odpad sa nepoberie, je toho veľa, keď sa ešte vykuruje. Uviedol, že čo sa tu deje nie je normálne, vo Vepose Nováky vypadáme ako blbí. Na toto reagoval poslanec Marian Híreš, uviedol, že prečo starosta obce nedáva odsúhlasovať tieto záležitosti na obecnom zastupiteľstve. Pán Fojtík uviedol, že starosta obce si robí čo chce. Do Vesteníc nechce vozit' ani jeden starosta z rudnianskej doliny. Podľa neho klame ľudí v obci. Poslanec Marian Híreš uviedol, že malo byť verejné obstarávanie na výber skládky. Uviedol, že Vepos si bude vymáhať stratu, tú potom budú požadovať od starostu obce. Požadoval vysvetlenie od starostu obce.

Na zasadnutie sa dostavil Ing. Peter Dušička o 18,45 h.

Starosta obce uviedol, že firma bude dobropisom vracat' ušetrené financie, uviedol, že to vyšlo o 3 € lacnejšie ako je podpísané v zmluve. Pán Fojtík uviedol, že na príkaz starostu obce vyviezol kontajner pánovi Ivinovi – firemný kontajner, ktorý bol naučtovaný na obec. Starosta obce sa vyjadril, že to nie je pravda, pán Ivin faktúry od pána Fojtíka zaplatené. Ing. Peter Dušička podotkol, že ak má starosta obce v kompetencii uzatvárať zmluvy, môže ich uzatvárať v rámci svojich kompetencií. Ing. Vladimír Mazán pripomenul, že treba dokladovať čo je výhodnejšie, ktorý vývoz.

Pani Pavlína Kodajová pripomienkovala poriadok v obci, vyjadrila sa, že obec je v dezolátnom stave, hlavne park, už sa mal dávno upraviť, budy pri pošte sú hrozné.

Pán Ing. Vladimír Mazán podotkol, že je to perfektná vec s dokončením budovy na námestí, treba to riadne v zmysle zákonov ošetriť a o tomto rokovať. Navrhol urobiť prieskum trhu – záujemcov o byty. Informoval sa ako sa doriešili čierne skládky uloženia eterníku pri materskej škole a u Malých Faškov. Požiadal o poriešenie. Informoval sa či bolo odkontrolované verejné osvetlenie. Starosta obce uviedol, že to skontroloval s pánom Cigánom. Ďalej sa informoval o jamách na cestách, či niekto preveril zatekanie domu smútku. Starosta obce uviedol, že sú zlé zbernice. Pán Ing. Mazán sa ďalej dotazoval, či sa niečo robí na byte pre pani Lazoríkovú, či je doriešené jej bývanie. Ing. Mazán požiadal o informáciu pána kontrolóra či môže byť uhradená faktúra na technickú pomoc, keď to malo byť na projekt. Či môže byť takáto faktúra uhradená. Je otázne či bola oprávnená fakturácia, alebo nie. Faktúra by mala byť spárovaná s objednávkou. Ďalej sa informoval v akom štátiu je kanalizácia. Ing. Mazán

požiadal, kedy by si mohol prísť pozrieť spotrebu na dopravu. Ako člena finančnej komisie ho zaujíma ako sú využívané autá.

4. Rôzne:

- Rozšírenie verejného osvetlenia pre Miloša Kodaja a manž. Eleonóru, bytom Valaská Belá 88. Poslanci schválili rozšírenie VO.
Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa hl. 1 (Mgr. Andrej Mateáš) – prijaté uznesenie č. 305/2017.
- Návrh rozpočtovej zmeny č. 11 – bola zaslaná všetkým poslancom spolu s pozvánkou na rokovanie OZ. Rozpočtovú zmenu po úpravách (po vypustení položiek programu 13.1.) poslanci jednomyseľne schválili.
- Starosta obce podal zdôvodnenie k príjmovej časti rozpočtovej zmeny a taktiež k výdavkovej časti rozpočtu. Prečítal dôvodové správy k nákupu kompostérov a taktiež dôvodovú správu k prijatiu prednostu obce. Na dôvodovú správu starostu obce reagoval poslanec Marian Híreš. Mal výhrady k spravovaniu obecnej s.r.o., je tam podľa neho konflikt záujmov. Chýba mu tam pracovná náplň, zaradenie do triedy, podľa neho je potrebné výberové konanie. K tomuto sa vyjadrila zamestnankyňa obce Mgr. Elena Obuchová, ktorá uviedla, že s.r.o. je podnikateľský subjekt, obec by nemala dosah na jej financie, lebo má svoje dozorné orgány. Prednosta nemá dosah na kontrolu v s.r.o. Všetky daňové režimy musia byť samostatne.
Hl. kontrolór pripomenul § 17, podľa ktorého prednosta úradu riadi prácu obecného úradu, nemal by riadiť s. r. o. je to v nesúlade so zákonom o verejnom záujme.
K vytvoreniu s. r. o. sa vyjadril aj poslanec Ing. Ľubomír Štolovský, ktorý uviedol, že je potrebné si tieto veci solídne pripraviť.
K prijatiu prednostu obce sa vyjadril Ing. Peter Dušička, podporil prijatie prednostu.
Z rokovania odišla poslankyňa Jarmila Kopčanová o 20,40 h.
Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa hl. 0 – prijaté uznesenie č. 306/2017.
- Správa o kontrole plnenia opatrení z predchádzajúcich následných finančných kontrol vykonaných hlavným kontrolórom obce Valaská Belá – predložil prísomne hl. kontrolór obce. Správa je súčasťou originálu zápisnice, poslanci ju vzali na vedomie.
Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa hl. 0 – prijaté uznesenie č. 307/2017.
- Starosta obce informoval o dotácii na zriadenie detského ihriska.

5. Diskusia:

- Poslanci diskutovali k jednotlivým bodom programu rokovania.

6. **Záver** - po prerokovaní všetkých bodov programu návrhová komisia prečítala prijaté uznesenia a starosta obce poďakovaním za účasť rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Vo Valaskej Belej dňa 02. 06. 2017
Zapísala: Bc. Ľudmila Podskočová

Ing. Miloš Cúcik
starosta obce

Overovatelia zápisnice: **Ing. Ľubomír Štolovský**

a

Viktor Kotian

U Z N E S E N I A
z 28. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Valaská Belá zo dňa 25. mája 2017
(303/2017 – 307/2017)

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej na svojom 28. zasadnutí prerokovalo:

1. **Kontrola plnenia uznesení a úloh z nich vyplývajúcich a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho rokovania, ak neboli zodpovedané písomne.**
2. **Investičný zámer výstavby bytového domu vo Valaskej Belej a informácie k výzve na zníženie energetickej náročnosti budov (CRONSON – Ing. Juraj Krajčovič PhD.).**
3. **Názory, pripomienky a iné požiadavky prítomných obyvateľov obce.**

k bodu č. 1: Kontrola plnenia uznesení a úloh z nich vyplývajúcich a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho rokovania, ak neboli zodpovedané písomne.

Uznesenie č. 303/2017
Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej

berie na vedomie

správu o kontrole plnenia uznesení a úloh z nich vyplývajúcich a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho rokovania, ktoré neboli zodpovedané písomne, predloženú starostom obce.

Hlasovanie:

Za:	6	Mgr. Andrej Mateáš, Viktor Kotian, Ladislav Hronský, Ing. Peter Dušíčka, Jarmila Kopčanová, Emília Kňážeková
Proti:	0	
Zdržal sa:	2	Marian Híreš, Ing. Ľubomír Štolovský,
Neprítomný:	1	Milan Čičmanec

Vo Valaskej Belej dňa 2. júna 2017

Ing. Miloš Cúcik – starosta obce

k bodu č. 2: Investičný zámer výstavby bytového domu vo Valaskej Belej a informácie k výzve na zníženie energetickej náročnosti budov (CRONSON – Ing. Juraj Krajčovič PhD.).

Uznesenie č. 304/2017
Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej

odkladá

investičný zámer obce Valaská Belá – nájomný bytový dom v obci Valaská Belá.

Hlasovanie:

Za:	8	Mgr. Andrej Mateáš, Viktor Kotian, Ladislav Hronský, Ing. Peter Dušička, Jarmila Kopčanová, Emília Kňážeková, Marian Híreš, Ing. Ľubomír Štolovský,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Milan Čičmanec

Vo Valaskej Belej dňa 2. júna 2017

Ing. Miloš Cúcik – starosta obce

k bodu č. 3: **Žiadosť Miloša Kodaja a manž. Eleonóry Kodajovej, Valaská Belá 88 o rozšírenie verejného osvetlenia.**

**Uznesenie č. 305/2017
Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej**

A) schvaľuje

rozšírenie verejného osvetlenia pre Miloša Kodaja a manželku Eleonóru Kodajovú.

B) odporúča

starostovi obce podpísať zmluvu o dlhodobom prenájme stĺpov bezodplatne

Hlasovanie:

Za:	7	Viktor Kotian, Ladislav Hronský, Ing. Peter Dušička, Jarmila Kopčanová, Emília Kňážeková, Marian Híreš, Ing. Ľubomír Štolovský
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Mgr. Andrej Mateáš
Neprítomný:	1	Milan Čičmanec

Vo Valaskej Belej dňa 2. júna 2017

Ing. Miloš Cúcik – starosta obce

k bodu č. 4: **Rôzne.**

**Uznesenie č. 306/2017
Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej**

schvaľujezmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením číslo **11** v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení

niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov po úpravách s vypustením položiek programu 13.1. nasledovne:

Príjmy 2017							
Pro-gram, podpro-gram	Kód zdroja		Rozpočto vá položka	Popis upravenej položky	Suma pred úpravou rozpočtu v €	Úprava rozpočtu: + zvýšenie - zníženie	Suma po úprave rozpočtu v €
	41		223001.4	Nájomné za hrobové miesta	500	500	1 000
	41		229 005	Poplatky za znečisťovanie ovzdušia	200	2	202
	41		292 017	Vratky (sociálne poistenie)	100	100	200
				Rozpočtové zmeny spolu:	800	602	1 402
Výdavky 2017							
Pro-gram, podpro-gram	Kód zdroja	Oddiel	Rozpočto vá položka	Popis upravenej položky	Suma pred úpravou rozpočtu v €	+ zvýšenie - zníženie v €	Suma po úprave rozpočtu v €
4.3	41	0640	637 004	VO - všeobecné služby	0	1 500	1 500,00
5.1	41	0510	633004.1	Separ.zber - nákup kompostérov	670	12 000	12 670,00
5.1	43	0510	713 005	KO - obstaranie váhy	2 500	18	2 518,00
							0,00
				Rozpočtové zmeny spolu:	3 170	13 518	16 688,00
Rozpočet					Rozpočet pred úpravou v €	Úprava rozpočtu: + zvýšenie - zníženie v €	Rozpočet po zmene v €
Bežné príjmy:					1 224 537,00	602,00	1 225 139,00
Kapitálové príjmy:					4 000,00	0,00	4 000,00
Finančné príjmové operácie:					136 911,00	0,00	136 911,00
Príjmy spolu:					1 365 448,00	602,00	1 366 050,00
Bežné výdavky:					1 195 777,00	13 500,00	1 209 277,00
Kapitálové výdavky:					131 947,00	18,00	131 965,00
Finančné výdavkové operácie:					8 400,00	0,00	8 400,00
					1 336 124,00	13 518,00	1 349 642,00
Rozdiel príjmov a výdavkov:					29 324,00	-12 916,00	16 408,00

Hlasovanie:

Za:	8	Mgr. Andrej Mateáš, Viktor Kotian, Ladislav Hronský, Ing. Peter Dušička, Jarmila Kopčanová, Emília Kňazeková, Marian Híreš, Ing. Ľubomír Štolovský
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Milan Čičmanec

Vo Valaskej Belej dňa 2. júna 2017

Ing. Miloš Cúcik – starosta obce

Uznesenie č. 307/2017
Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej

berie na vedomie

správu o plnení opatrení z predchádzajúcich následných finančných kontrol, vykonaných hlavným kontrolórom obce Valaská Belá.

Hlasovanie:

Za:	8	Mgr. Andrej Mateáš, Viktor Kotian, Ladislav Hronský, Ing. Peter Dušička, Jarmila Kopčanová, Emília Kňážeková, Marian Híreš, Ing. Ľubomír Štolovský
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Milan Čičmanec

Vo Valaskej Belej dňa 2. júna 2017

Ing. Miloš Cúcik – starosta obce