

# *Z á p i s n i c a*

*zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva  
vo Valaskej Belej, ktoré sa konalo dňa 23. februára 2012*

---

## **Prítomní:**

8 poslancov podľa prezenčnej listiny, ktorá je súčasťou originálu zápisnice  
Ing. Miloš Cúčík – starosta obce  
Bc. Ľudmila Podskočová – zapisovateľka  
Ing. Jozef Krett – hlavný kontrolór

## **Neprítomní:**

Viktor Kotian - ospravedlnený

Zasadnutie trvalo od 16<sup>15</sup> h. do 22<sup>30</sup> h.

\* \* \*

## **Program:**

Otvorenie zasadnutia – schválenie programu

Voľba návrhovej komisie

Určenie overovateľov zápisnice

Určenie zapisovateľa zápisnice

1. **Kontrola plnenia uznesení a úloh z nich vyplývajúcich a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho rokovania, ak neboli zodpovedané písomne.**
2. **Žiadosť Stanislava Beňu, Valaská Belá 206 o úpravu kanála.**  
Predkladá starosta obce
3. **Žiadosť Ing. Pavla Kupku, Valaská Belá 91 o usporiadanie pozemkov pod miestnou komunikáciou.**  
Predkladá starosta obce
4. **EFEKTA spol. s r. o., Kopčianska 10, Bratislava – výpoveď z nájmu.**  
Predkladá starosta obce
5. **Plnenie rozpočtu obce Valaská Belá za rok 2011.**  
Predkladá starosta obce
6. **Správa audítora o overení súladu Výročnej konsolidovanej správy s konsolidovanou účtovnou závierkou za rok 2010.**  
Predkladá starosta obce
7. **Názory, pripomienky a iné požiadavky prítomných obyvateľov obce.**
8. **Rôzne.**
9. **Diskusia.**
10. **Uznesenie, záver.**

\* \* \*

**Otvorenie zasadnutia** – 14. zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Valaskej Belej otvoril a viedol starosta obce Ing. Miloš Cúcik. Zasadnutie bolo zvolané v zmysle § 12 zákona NR SR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov. Podľa podpísanej prezenčnej listiny starosta obce konštatoval prítomnosť nadpolovičnej väčšiny poslancov obecného zastupiteľstva, z celkového počtu 9 poslancov obecného zastupiteľstva bolo prítomných 8 poslancov.

Starosta obce úvodom všetkých privítal a oboznámil ich s programom. Obecné zastupiteľstvo nemalo pripomienky k programu rokovania ako celku a tento poslanci jednomyseľne schválili.

Hlasovanie o programe: za 7, proti 0, zdržal sa 1 – program bol schválený.

**Voľba návrhovej komisie** – do návrhovej komisie boli navrhnutí: Samuel Topák a Ing. Viliam Furka.

Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrhová komisia bola schválená.

**Určenie overovateľov zápisnice** – za overovateľov zápisnice starosta obce určil Mareka Nemčeka a Jarmilu Kopčanovú.

Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – overovatelia zápisnice boli schválení.

**Určenie zapisovateľa zápisnice** – za zapisovateľku zápisnice starosta obce určil Bc. Ludmilu Podskočovú.

Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – zapisovateľka zápisnice bola schválená.

**1. Kontrola plnenia uznesení a úloh z nich vyplývajúcich a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho rokovania, ak neboli zodpovedané písomne** – správu o kontrole plnenia uznesení predložil starosta obce. Správa je prílohou originálu tejto zápisnice.

- Uznesením číslo 172/2011 obecné zastupiteľstvo odporučilo starostovi obce požiadať o delimitáciu parcely č. 18596 – starosta obce už na minulom zasadnutí OZ informoval, že uvedená parcela sa rozdelila na dve parcely – 18596/1, ktorá je vo vlastníctve SR SPF, Bratislava, túto parcelu podľa informácií starostu obce nie je možné delimitovať, je možná len kúpa uvedenej parcely. S kúpou parcely obecné zastupiteľstvo nesúhlasilo. Parcela č. 18596/2, na ktorú nie je založený LV, sa nachádza v intraviláne obce a keďže je vedená ako neknihovaná - cesta, túto je možné delimitovať, ale až po skončení ROEPu.

- Uznesením číslo 2/2012 obecné zastupiteľstvo odporučilo starostovi obce vypracovať nájomnú zmluvu na prenájom neknihovanej parcely č. 18626 pánovi Ivanovi Šimkovi, bytom Valaská Belá 12 - úloha je splnená, nájomná zmluva bola podpísaná a je zverejnená na webovej stránke obce Valaská Belá.

Záverom správu o kontrole plnenia uznesení poslanci vzali na vedomie.

Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa hl. 0 – prijaté uznesenie č. 10/2012.

**2. Žiadosť Stanislava Beňu, Valaská Belá 206 o úpravu kanála** – žiadosť prečítal starosta obce. Poslanci hlasovali za zamietnutie úpravy kanála, ktorý sa nachádza na parc. č. 255 z dôvodu, že je to súkromný pozemok.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa hl. 1 (Marek Nemček) – prijaté uznesenie č. 11/2012.

**3. Žiadosť Ing. Pavla Kupku, Valaská Belá 91 o usporiadanie pozemkov pod miestnou komunikáciou** – žiadosť prečítal starosta obce. Poslanci hlasovali za neschválenie kúpy pozemkov pod miestnou komunikáciou za cenu 7,65 €/m<sup>2</sup>.

Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa hl. – prijaté uznesenie č. 12/2012.

**4. EFEKTA spol. s r. o., Kopčianska 10, Bratislava – výpoveď z nájmu –** oznámenie o ukončení nájmu poslanci vzali na vedomie.

Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa hl. 0 – prijaté uznesenie č. 13/2012.

**5. Plnenie rozpočtu obce Valaská Belá za rok 2011** – bolo predložené všetkým poslancom spolu s pozvánkou na zasadnutie OZ. Pripomienkovali ho niektorí poslanci a záverom plnenie rozpočtu vzali na vedomie.

Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa hl. 0 – prijaté uznesenie č. 14/2012.

**6. Správa audítora o overení súladu Výročnej konsolidovanej správy s konsolidovanou účtovnou závierkou za rok 2010** – prečítal starosta obce. K správe prebehla dlhšia rozprava. Poslanci správu audítora vzali na vedomie.

Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa hl. 0 – prijaté uznesenie č. 15/2012.

**7. Názory, pripomienky a iné požiadavky prítomných obyvateľov obce** – boli prítomní dvaja občania. Pani Cecília Kodajová pripomienkovala, že chýba v obci prevádzka na opravu obuvi.

#### **8. Rôzne:**

– Prezentovanie možnosti využitia fondov z EÚ na predaj a servis poľnoh., lesníckej a komunálnej techniky - Mgr. Richard Hulej obchodný zástupca spoločnosti SOME SLOVAKIA, s. r. o. Holíč informoval obecné zastupiteľstvo o možnosti získať finan. prostriedky v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok, Operačný program Životné prostredie, ochrana ovzdušia a minimalizácia nepriaznivých vplyvov zmeny klímy. Medzi Mgr. Hulejom a zástupcami obce Valaská Belá prebehla dlhšia rozprava. Poslanci informácie vzali na vedomie.

Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa hl. 0 – prijaté uznesenie č. 16/2012.

– Správa hlavného kontrolóra o výsledku následnej finančnej kontroly hospodárenia ZŠ vo Valaskej Belej s finančnými prostriedkami, ktoré jej boli poukázané cez rozpočet obce Valaská Belá v roku 2010, so zameraním sa hlavne na školské zariadenia – predložil hlavný kontrolór. Správa bola zaslaná všetkým poslancom OZ, bola prejednaná s riaditeľkou ZŠ Valaská Belá Mgr. Ingrid Príbelszkou. Správu pripomienkovali viacerí poslanci. Po pripomienkovaní správu vzali na vedomie.

Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa hl. 0 – prijaté uznesenie č. 17/2012.

– Správa o výsledku následnej finančnej kontroly aktuálnosti vybraných platných všeobecne záväzných nariadení obce Valaská Belá. Prebehla rozprava medzi hlavným kontrolórom a poslancami. Poslanci správu vzali na vedomie.

Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa hl. 0 – prijaté uznesenie č. 18/2012.

– Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Valaská Belá v roku 2011 – prečítal hlavný kontrolór. Správa je prílohou originálu tejto zápisnice, poslanci ju vzali na vedomie.

Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa hl. 0 – prijaté uznesenie č. 19/2012.

– Informácia starostu obce Valaská Belá o súdnom spore o zaplatenie 58 487,70 € s prísl. s COOP Jednota SD Prievidza. Súdny spor ukončený nie je, pojednávanie na Okresnom

súde v Prievidzi bolo v prospech COOP Jednoty SD Prievidza. Poslanci schválili, aby bolo podané odvolanie na Krajský súd do Trenčína.

Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa hl. 0 – prijaté uznesenie č. 20/2012.

– Doplnenie uznesenia č. 129/2011, týkajúce sa odpredaja pozemku Jozefovi Nemčekovi a manž. Helene Nemčekovej, rodenej Slugeňovej, trvalo bytom Valaská Belá 216 – poslanci schválili doplnenie uznesenia trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa hl. 0 – prijaté uznesenie č. 21/2012.

– Informácie starostu obce o založení oblastnej organizácie cestovného ruchu v regióne hornej Nitry, o možnosti členstva v tejto organizácii. Poslanci informáciu vzali na vedomie.

Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa hl. 0 – prijaté uznesenie č. 22/2012.

– Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo, že občania Valaskej Belej žiadajú o zrušenie stavebnej uzávery Klin – Liesťany – poslanci odporučili starostovi obce, aby požiadal o stanovisko k spomínanej stavebnej uzávere.

Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa hl. 0 – prijaté uznesenie č. 23/2012.

– V súvislosti s ukončením nájmu spoločnosti EFEKTA, s. r. o. Bratislava obecné zastupiteľstvo navrhlo vyhlásiť verejnú obchodnú súťaž na prenájom výrobných priestorov v centre obce, ktoré sa od mája 2012 uvoľnia v budove obecného úradu. Uzávierka súťaže bude 16. 4. 2012.

Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa hl. 0 – prijaté uznesenie č. 24/2012.

## 9. Diskusia:

- Poslankyňa Ing. Katarína Mazániková pripomenula nutnosť opraviť verejné osvetlenie v obci, ďalej sa informovala o referenčných skúškach na traktor
- Poslankyňa Anna Ďurmeková sa informovala či bol navýšený stav zamestnancov na obecnom úrade, ďalej sa informovala o činnosti miestneho kultúrneho strediska
- Poslanec Samuel Topák upozornil, že používanie auta na základnej škole je v rozpore so zákonom.
- Poslanci diskutovali k jednotlivým bodom programu rokovania

**Záver** - po prerokovaní všetkých bodov programu návrhová komisia prečítala prijaté uznesenia a starosta obce poďakovaním za účasť rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

**U Z N E S E N I A**  
**zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva**  
**obce Valaská Belá zo dňa 23. februára 2012**  
**(10/2012 – 24 /2012)**

**k bodu č. 1.: Kontrola plnenia uznesení a úloh z nich vyplývajúcich a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho rokovania, ak neboli zodpovedané písomne.**

**Uznesenie č. 10/2012**  
**Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej**

**berie na vedomie**

správu o kontrole plnenia uznesení a úloh z nich vyplývajúcich a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho rokovania, ak neboli zodpovedané písomne, predloženú starostom obce.

**k bodu č. 2.: Žiadosť Stanislava Beňu, Valaská Belá 206 o úpravu kanála.**

**Uznesenie č. 11/2012**  
**Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej**

**zamieta**

úpravu kanála, ktorý sa nachádza na parcele č. 255, nakoľko je to súkromný pozemok.

**k bodu č. 3.: Žiadosť Ing. Pavla Kupku, Valaská Belá 91 o usporiadanie pozemkov pod miestnou komunikáciou.**

**Uznesenie č. 12/2012**  
**Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej**

**neschvaľuje**

odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou za cenu 7,65 €/m<sup>2</sup> od pána Ing. Pavla Kupku, bytom Valaská Belá 91.

**k bodu č. 4.: EFEKTA spol. s r. o., Kopčianska 10, Bratislava – výpoveď z nájmu.**

**Uznesenie č. 13/2012  
Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej**

**berie na vedomie**

výpoveď z nájmu nebytových priestorov spoločnosti EFEKTA s. r. o., Kopčianska 10, Bratislava.

**k bodu č. 5.: Plnenie rozpočtu obce Valaská Belá za rok 2011.**

**Uznesenie č. 14/2012  
Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej**

**berie na vedomie**

správu o plnení rozpočtu obce Valaská Belá za rok 2011.

**k bodu č. 6.: Správa audítora o overení súladu Výročnej konsolidovanej správy s konsolidovanou účtovnou závierkou za rok 2010.**

**Uznesenie č. 15/2012  
Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej**

**berie na vedomie**

správu audítora o overení súladu Výročnej konsolidovanej správy s konsolidovanou účtovnou závierkou za rok 2010.

**k bodu č. 8.: Rôzne.**

**Uznesenie č. 16/2012  
Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej**

**berie na vedomie**

informáciu pána Mgr. Richarda Huleja ohľadom projektu z oblasti ochrany ovzdušia a minimalizácie nepriaznivých vplyvov zmeny klímy.

**Uznesenie č. 17/2012**  
**Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej**

**berie na vedomie**

správu hlavného kontrolóra o výsledku následnej finančnej kontroly hospodárenia ZŠ vo Valaskej Belej s finančnými prostriedkami, ktoré jej boli poukázané cez rozpočet obce Valaská Belá v roku 2010, so zameraním sa hlavne na školské zariadenia.

**Uznesenie č. 18/2012**  
**Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej**

**berie na vedomie**

správu o výsledku následnej finančnej kontroly aktuálnosti vybraných platných všeobecne záväzných nariadení obce Valaská Belá.

**Uznesenie č. 19/2012**  
**Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej**

**berie na vedomie**

správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Valaská Belá v roku 2011.

**Uznesenie č. 20/2012**  
**Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej**

**berie na vedomie**

správu o súdnom spore s COOP Jednota SD Prievidza o zaplatenie 58 487,70 € s prísl. a schvaľuje podať odvolanie voči rozsudku Okresného súdu v Prievidzi na Krajský súd do Trenčína.

**Uznesenie č. 21/2012**  
**Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej**

**doplňa**

uznesenie č. 129/2011 a to nasledovne: podľa § 9a odst. 8 písmena c zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, kde osobitným zreteľom je prístupová cesta k jeho rodinnému domu, ktorá je využívaná od roku vydania kolaudačného rozhodnutia k rodinnému domu.

Obecné zastupiteľstvo schválilo uznesenie trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov OZ.

**Uznesenie č. 22/2012**  
**Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej**

**berie na vedomie**

informáciu o založení oblastnej organizácie cestovného ruchu v regióne hornej Nitry.

**Uznesenie č. 23/2012**  
**Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej**

**odporúča**

starostovi obce požiadať o vyjadrenie k stavebnej uzávere Klin - Liešťany.

**Uznesenie č. 24/2012**  
**Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej**

**odporúča**

starostovi obce vyhlásiť verejnú obchodnú súťaž na prenájom obchodno-výrobných priestorov v centre obce o výmere 239 m<sup>2</sup>. Uchádzač bude vybraný podľa zámeru a ceny. Minimálna cena za m<sup>2</sup> je 20,- € bez energií. Uzávierka súťaže je do 16. 4. 2012 do 12<sup>00</sup> h.

Vo Valaskej Belej dňa 29. februára 2012

Zapísala: Bc. Ludmila Podskočová

**Ing. Miloš Cúcik**  
starosta obce

Overovatelia zápisnice: **Marek Nemček**

a

**Jarmila Kopčanová**