

# Z á p i s n i c a

*z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva  
vo Valaskej Belej, ktoré sa konalo dňa 24. septembra 2009*

---

## **Prítomní:**

9 poslancov podľa prezenčnej listiny, ktorá je súčasťou originálu zápisnice  
Ing. Jozef Mulinka – starosta obce  
Ing. Jozef Krett – hl. kontrolór  
Bc. Ľudmila Podskočová – zapisovateľka

Zasadnutie trvalo od 16<sup>15</sup> h do 21<sup>30</sup> h

\* \* \*

## **Program:**

1. *Otvorenie*
2. *Správa o plnení úloh z predchádzajúcich zasadnutí OZ*
3. *Názory, pripomienky a iné požiadavky ostatných prítomných obyvateľov obce*
4. *Rôzne a diskusia*
5. *Uznesenie, záver*

\* \* \*

1. Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Jozef Mulinka. Zasadnutie bolo zvolané v zmysle § 12 zákona NR SR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov. Starosta obce privítal poslancov obecného zastupiteľstva, oboznámil ich s programom, ktorý poslanci jednomyseľne schválili bez pripomienok.  
Za **overovateľov zápisnice** predsedajúci určil Mariana Híreša a Annu Mokrišovú  
Do **návrhovej komisie** predsedajúci určil Mgr. Bibianu Pružincovú a Martu Furkovú.  
Za **zapisovateľku zápisnice** predsedajúci určil Bc. Ľudmilu Podskočovú.
2. **Správa o plnení úloh z predchádzajúcich zasadnutí OZ** – predložil starosta obce. Uznesením č. 39/2009 zo dňa 20. 8. 2009 bola odložená žiadosť Igora Michaloviča a manželky Marcely o pridelenie bytu v objekte zdravotného strediska. Starosta obce oboznámil poslancov, že táto žiadosť je v súčasnosti už bezpredmetná, manželia Michalovičovi si prenajímajú byt v bytovom dome pri bývalom Krištáli. Ďalej starosta

obce oboznámil, že sa nenašla ani v štátnom archíve projektová dokumentáciu k budove zdravotného strediska, ani kolaudačné rozhodnutie. Poslanci žiadost' o pridelenie bytu manželom Michalovičovými jednomyseľne zamietli.

Uznesením číslo 39/2009 bolo uložené pracovníčke na úseku správy daní a poplatkov Daniele Cigáňovej predložiť správu o plnení VZN o podmienkach určovania a vyberania dane za užívanie verejného priestranstva na území obce Valaská Belá. Správu prečítal starosta obce. Správu pripomienkoval poslanec Marian Híreš, upozornil na predajcov, ktorí sú tu každý deň, ďalej upozornil za vyberanie poplatku za užívanie priestranstva za plochy, ktoré sú predmetom poplatku a tento sa nevyberá. Jedná sa hlavne o podnikateľov. Správu pripomienkoval aj hlavný kontrolór obce. Poslanci navrhli pripraviť do budúceho zasadnutia OZ návrh Trhového poriadku pre obec Valaská Belá. Správu o plnení VZN o podmienkach určovania a vyberania dane za užívanie verejného priestranstva na území obce Valaská Belá poslanci vzali na vedomie.

Ďalej bolo uznesením číslo 39/2009 uložené pracovníčke na úseku daní a poplatkov Zuzane Novotkovej predložiť prehľad o stave výberu dane z nehnuteľnosti a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady k 23. 9. 2009. Prehľad predložil poslancom starosta obce. Zároveň predložil návrh na odpustenie pohľadávok a návrh na odpustenie pohľadávok na dani z nehnuteľnosti do výšky 1 €. Poslanci návrhy vzali na vedomie.

Ďalej starosta obce predložil plnenie nájomných zmlúv k 24. 9. 2009. Poslanci informácie vzali na vedomie.

Správu o plnení úloh z minulých zasadnutí OZ poslanci vzali na vedomie.

- 3. Názory, pripomienky a iné požiadavky ostatných prítomných obyvateľov obce**  
– na zasadnutí obecného zastupiteľstva sa nezúčastnili žiadni obyvatelia obce.

#### **4. Rôzne a diskusia:**

- 4.1.** MUDr. Dušan Juríček, ambulancia všeobecného lekára pre dospelých, Valaská Belá 322 – žiadost' o zakúpenie kartotecných skriniek pre zdravotné záznamy. Poslanci o návrhu hlasovali, za hlasovali 2 poslanci (Anna Mokrišová, Tomáš Púry), proti hlasovali 3 poslanci (Marian Híreš, Tomáš Sýkora, Eva Beláková) a 4 sa zdržali hlasovania (Ing. Pavol Jurkovič, Mgr. Bibiana Pružincová, Miroslav Králik a Marta Furková). Žiadost' bola zamietnutá z dôvodu, že táto čiastka nie je zahrnutá v rozpočte obce pre rok 2009. Poslanci navrhli prehodnotiť nájomnú zmluvu s MUDr. Juríčkom v časti prenájmu zariadenia ambulancie a toto ponechať v užívaní za bezplatný nájom. Tento návrh poslanci jednomyseľne schválili.
- 4.2.** Jozef Revický a manželka Janka, Valaská Belá 31 – žiadost' o odpredaj parcely číslo 9140/3 pre účely záhrady. Hlavný kontrolór upozornil na novelizáciu zákona číslo 138/1991 o majetku obcí, na základe ktorého je potrebné pri predaji majetku obce postupovať troma spôsobmi: dražbou, verejnou súťažou, alebo priamym predajom minimálne za cenu znaleckého posudku. V zvlášť zreteľných prípadoch o priamom predaji môže rozhodnúť OZ svojou 3/5 väčšinou. Poslanci jednomyseľne navrhli odpredať parcelu za 1,50 €/m<sup>2</sup> (v súlade so zákonom číslo 138/1991 o majetku obcí v platnom znení § 9a ods. 8 písm. c)) s tým, že kupujúci uhradí náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti.

- 4.3. Správa o vyhodnotení výchovno-vzdelávacej činnosti, výsledkoch a podmienkach školy v školskom roku 2008/2009 – prečítal starosta obce. Poslanci jednomyseľne schválili bez pripomienok.
- 4.4. Výchovný program Školského klubu detí pri Základnej škole vo Valaskej Belej – prečítal starosta obce, poslanci výchovný program jednomyseľne schválili bez pripomienok.
- 4.5. Starosta obce informoval poslancov o skončení dohody o podmienkach vykonávania menších obecných služieb s uchádzačmi o zamestnanie v obci Valaská Belá, ďalej informoval o prácach, ktoré vykonávali zamestnanci menších obecných služieb. Poslanci jednomyseľne schválili podpísanie novej dohody o podmienkach vykonávania menších obecných služieb medzi Obcou Valaská Belá a uchádzačmi o zamestnanie s účinnosťou od 1. 10. 2009 do 31. 12. 2009.
- 4.6. Starosta obce informoval o vypracovaní projektu „Prístavba a prestavba OÚ Valaská Belá“ na vonkajšie úpravy budovy obecného úradu

#### 4.7. Diskusia:

- poslanec Marian Híreš sa informoval o vonkajších prácach, požiadal správu o členení odpadov, ďalej požiadal predložiť na budúce zasadnutie OZ prehľad vyplatených nadčasových hodín všetkým zamestnancom obce, ďalej požiadal o predloženie správy vlastných príjmov ŠJ pri ZŠ vo Valaskej Belej, upozornil na blížiacu sa vykurovaciu obdobie, názory poslanca Mariana Híreša podporil poslanec Ing. Pavol Jurkovič, navrhli, aby vykuroval 1 kurič vo všetkých zariadeniach obce, prípadne 2 kuriči, aby neboli vyplácané nadčasy ako po minulé roky. Poslanec Marian Híreš sa informoval o zaradení zamestnancov obce, či sú pracovné zmluvy pracovníkov obce uzavreté v zmysle platného zákona o odmeňovaní pracovníkov pri výkone prác vo verejnom záujme. Starosta obce potvrdil, že pracovné zmluvy zamestnancov sú v súlade s platným zákonom. Ďalej sa poslanec Marian Híreš informoval o stavebných prácach pri schodoch pod základnou školou, o prístupovom chodníku k základnej škole a o využívaní zakúpeného osobného vozidla na základnej škole. Ing. Pavol Jurkovič informoval prítomných, že začal prebiehať v obci Valaská Belá register obnovy evidencie pozemkov (ROEP), ktorý by mal byť ukončený do konca budúceho roka. Upozornil na to, že je potrebná súčinnosť s firmou, ktorá bude uskutočňovať ROEP. Ďalej upozornil na to, že je možnosť usporiadať si pozemky v rámci ROEPu.

5. Po vyčerpaní všetkých bodov programu návrhová komisia prečítala prijaté uznesenie.

**U Z N E S E N I E   č. 40/2009**  
***z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Valaskej Belej,***  
***ktoré sa konalo dňa 24. septembra 2009***

V zmysle zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení, v platnom znení, Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej

**A. b e r i e   n a   v e d o m i e :**

1. Správu o plnení úloh z predchádzajúcich zasadnutí OZ.
2. Správu o plnení VZN o podmienkach určovania a vyberania dane z užívania verejného priestranstva na území obce Valaská Belá.
3. Správu o stave výberu miestnych daní a poplatkov a plnenie nájomných zmlúv.

**B. s c h v a ľ u j e :**

1. Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach Základnej školy vo Valaskej Belej.
2. Výchovný program Školského klubu detí pri ZŠ Valaská Belá na obdobie dvoch rokov.
3. Uzavrieť dohodu o podmienkach vykonávania menších obecných služieb (§ 12 ods. 4 písmeno c) zákona 599/2003 Z. z. o pomoci v hmotnej núdzi v platnom znení) medzi Obcou Valaská Belá a uchádzačmi o zamestnanie v hmotnej núdzi v počte 5 uchádzačov: Vladimír Bernát, Valaská Belá 471, Anna Franková, Valaská Belá 235, Pavel Falkovský, Valaská Belá 528, Milan Golej, Valaská Belá 129 a Vladimír Hlavatý, Valaská Belá 1000. Dohoda sa uzatvára na dobu určitú od 1. 10. 2009 do 31. 12. 2009. Aktivačná činnosť sa vykonáva v rozsahu 16 hodín týždenne v obci Valaská Belá.
4. Doplnok č. 1/2009 k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 858/2007, ktorým sa ruší bod č. 4.2. tejto zmluvy s účinnosťou od 1. 10. 2009 a upraví sa náväznosť na zrušenie tohto bodu v ostatných častiach nájomnej zmluvy.
5. Predaj parcely číslo 9140/3 orná pôda o výmere 536 m<sup>2</sup> pre Jozefa Revického a manželku Janku Revickú, rodenú Korenačkovú, bytom Valaská Belá 31 za cenu 1,5 € za m<sup>2</sup> s tým, že kupujúci uhradí náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje tento predaj v súlade s § 9 a), odsek 8 písmeno c) zákona č. 138/1991 Zb.o majetku obcí v platnom znení.

**C. z a m i e t a :**

1. Žiadosť Igora Michaloviča a manželky Marcely o pridelenie bytu na Zdravotnom stredisku vo Valaskej Belej.
2. Žiadosť o zakúpenie kartotékových skriniek pre ambulanciu všeobecného lekára pre dospelých MUDr. Dušana Juríčka, Zdravotné stredisko Valaská Belá z dôvodu, že táto čiastka nebola zahrnutá do rozpočtu obce v roku 2009. Obecné zastupiteľstvo prehodnotilo nájomnú zmluvu v časti prenájom za vybavenie ambulancie a navrhlo zariadenie ambulancie ponechať v bezplatnom užívaní MUDr. Dušanovi Juríčkovi.

**D. u k l a d á :**

1. Predložiť na budúce zasadnutie OZ návrh Trhového poriadku obce Valaská Belá.

Zodpovedná: Daniela Cigánová

Termín: do budúceho zasadnutia OZ

Vo Valaskej Belej dňa 28. 9. 2009  
Zapísala: Bc. Ľudmila Podskočová

**Ing. Jozef Mulinka**  
starosta obce

Overovatelia zápisnice: **Marian Híreš**

a

**Anna Mokrišová**