

# Z á p i s n i c a

*z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva  
vo Valaskej Belej, ktoré sa konalo dňa 25. septembra 2008*

---

## Prítomní:

7 poslancov podľa prezenčnej listiny, ktorá je súčasťou originálu zápisnice  
Ing. Jozef Mulinka – starosta obce  
Ing. Jozef Krett – hlavný kontrolór obce  
Bc. Ľudmila Podskočová – zapisovateľka

## Nepřítomní:

Tomáš Sýkora, Tomáš Púry - ospravedlnení

Zasadnutie trvalo od 16<sup>15</sup> h do 21<sup>00</sup>h

\* \* \*

## Program:

1. Otvorenie
2. Správa o plnení úloh z predchádzajúcich zasadnutí OZ
3. Náznaky, pripomienky a iné požiadavky ostatných prítomných obyvateľov obce
4. Správa o činnosti komisie pre ochranu verejného poriadku
5. Správa o činnosti komisie kultúry telovýchovy a športu
6. Rôzne a diskusia
7. Uznesenie, záver

\* \* \*

1. Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Jozef Mulinka. Zasadnutie bolo zvolané v zmysle § 12 zákona NR SR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov. Starosta obce privítal poslancov obecného zastupiteľstva, oboznámil ich s programom, ktorý poslanci jednomyselne schválili.  
Za **overovateľov zápisnice** predsedajúci určil Mgr. Bibianu Pružincovú a Martu Furkovú.  
Do **návrhovej komisie** predsedajúci určil Mariana Híreša a Annu Mokrišovú.  
Za **zapisovateľku zápisnice** predsedajúci určil Bc. Ľudmilu Podskočovú.

- 2. Správu o plnení úloh z predchádzajúcich zasadnutí OZ** - predložil starosta obce. Na zasadnutí OZ dňa 21. augusta 2008 sa hovorilo o znečistení potokov v obci, hlavne v časti obce Škrípov. Starosta obce informoval poslancov o jednaní so zástupcami Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p. Piešťany, Správa povodia Hornej Nítry v Topoľčanoch. Dňa 2. 10. 2008 sa uskutoční osobné stretnutie zástupcov v našej obci. Uznesením č. 24/2008 z 21. 8. 2008 bolo odporučené starostovi obce uzatvoriť zmluvu o dielo na opravu strechy obecnej budovy garáží, zmluva bola podpísaná, v budúcom týždni budú prebiehať práce na oprave strechy tejto budovy. Zo zasadnutia OZ zo dňa 24. júla 2008 bolo schválené odkúpenie pozemku pod cestou od Ing. Pavla Kupku. Bol vypracovaný znalecký posudok na pozemok. O cene pozemku informoval prítomných Ing. Pavol Jurkovič, cena pozemku bola znaleckým posudkom stanovená na 1 800,- Sk za 36 m<sup>2</sup> pozemku. Starosta obce prečítal poslancom oznámenie a nesúhlas Ing. Kupku s uznesením OZ č. 23/2008 zo dňa 24. 7. 2008. Poslanci oznámenie vzali na vedomie. Ing. Pavol Jurkovič navrhol do budúcnosti pri vykupovaní pozemkov pod miestnu komunikáciu postupovať podľa spomínaného vypracovaného znaleckého posudku. Poslanci odporučili starostovi obce vyzvať Ing. Pavla Kupku a manž. Margitu k uzavretiu kúpnej zmluvy za cenu stanovenú znaleckým posudkom. Správu o plnení úloh z minulých zasadnutí OZ poslanci vzali na vedomie.
- 3. Názory, pripomienky a iné požiadavky ostatných prítomných obyvateľov obce** – na zasadnutí obecného zastupiteľstva sa obyvatelia nezúčastnili, Ing. Pavol Jurkovič reprodukoval pripomienku Mareka Nemčeka – predsedu TJ, ktorý navrhol upozorniť pána Blažejka Stráňovského a pani Štefaniu Stráňovskú na to, aby nevstupovali na ihrisko TJ s domácimi zvieratami, pretože sa tým znehodnocuje areál TJ. K návrhu bolo prijaté uznesenie.
- 4. Správa o činnosti komisie ochrany verejného poriadku** – správu prečítala zapisovateľka OZ, pretože predseda uvedenej komisie sa zasadnutia OZ nemohol zúčastniť pre pracovné povinnosti. Doplnil ju starosta obce, informoval o priestupových konaniach, o sťažnostiach, ktoré riešil priamo z pozície starostu obce. V súvislosti so správou o sťažnostiach občanov informoval poslancov hlavný kontrolór o spore medzi Štefanom Hlinkom, jeho manželkou a Milanom Mokrišom, ktorý užíva verejné priestranstvo bez poplatku. Na verejnom priestranstve má zložené drevo, čím bráni prechodu na pozemky manželov Hlinkových. Uvedený spor bol osobne preverit' na tvare miesta aj so starostom obce, zároveň predložil aj fotodokumentáciu z obhliadky verejného priestranstva. Hlavný kontrolór navrhol dopracovať VZN o užívaní verejného priestranstva, toto záväzne dodržiavať a v zmysle neho postupovať. Ďalej navrhol v prípade spomínanej sťažnosti postupovať v zmysle zákona o priestupkoch a uložiť pánovi Mokrišovi aspoň minimálnu pokutu. Ďalej upozornil na to, že je potrebné prijať trhový poriadok obce, ktorý stanoví pravidlá trhovníkov. Správa je súčasťou originálu tejto zápisnice, poslanci ju vzali na vedomie.

5. **Správa o činnosti komisie kultúry, telovýchovy a športu** – prečítala predsedníčka komisie Mgr. Bibiana Pružincová. Správa je súčasťou originálu tejto zápisnice, poslanci ju vzali na vedomie.
6. **Rôzne a diskusia:**
- 6.1. Roman Bartoň a Mgr. Daniela Bartoňová, J. Csermáka 1, Senec – žiadosť o odpredaj pozemku – poslanci jednomyseľne schválili odpredaj parcely číslo 18524/6 o výmere 3 m<sup>2</sup> za cenu 50,- Sk/m<sup>2</sup> s tým, že kupujúci uhradí všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti.
- 6.2. Milan Barinec a manželka Zuzana, Pod Hájom 1096/83, Dubnica nad Váhom – žiadosť o zmenu územného plánu – poslanci jednomyseľne schválili zmenu územného plánu na parcele číslo 75/2 s tým, že stavebník dodrží vzdialenosti stavby od hranice pozemku v zmysle stavebného zákona.
- 6.3. Riaditeľka Základnej školy vo Valaskej Belej predložila obecnému zastupiteľstvu správu o vyhonotení výchovno-vzdelávacej činnosti. Prečítal ju starosta obce. Hlavný kontrolór informoval o tom, že v súvislosti s výmenou kotlov je potrebné verejné obstarávanie. Ďalej upozornil na dodržanie zákona pri zaraďovaní školského zariadenia do siete. Ďalej upozornil, že je potrebné urobiť doplnok k VZN o zápise do základnej školy. Správu poslanci jednomyseľne schválili.
- 6.4. Starosta obce uviedol, že je potrebné v súlade s § 25 ods. 5 zákona číslo 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v platnom znení doplniť zástupcu za zriaďovateľa do Rady školy. Na návrh Mgr. Bibiany Pružincovej poslanci jednomyseľne schválili Mgr. Elenu Obuchovú.
- 6.5. Starosta obce informoval poslancov, že v súlade s § 19 ods. 2 zákona č. 431/2008 o účtovníctve v platnom znení schvaľuje pre Obec Valaská Belá audítora Ing. Zuzanu Šelingovú, DCA Audit s.r.o., Tajovského 222/5, Dubnica nad Váhom na vykonanie auditu.
- 6.6. Starosta obce informoval poslancov o vyjadrení odporcu o neplatnosť skončenia pracovného pomeru výpoveďou a náhradu mzdy, ktoré bolo zaslané právny zástupcom JUDr. Ivanom Kudlom na Okresný súd v Prievidzi k spis. zn. 5C/108/2008 vo veci navrhovateľky Ing. Zdenky Hlivovej. Poslanci informácie vzali na vedomie.
- 6.7. Starosta obce podal obecnému zastupiteľstvu informácie z pojednávania na Okresnom súde v Prievidzi, ktoré sa konalo dňa 25. 9. 2008 spis. zn. 9C/209/2007 o zaplatenie 47 517,- Sk s prísl. proti odporcovi Mgr. Vladimírovi Točekovi. Poslanci informácie vzali na vedomie.
- 6.8. Starosta obce informoval poslancov o školení v Nitre na tému vedenie obecných zastupiteľstiev. Poslanci informáciu vzali na vedomie.
- 6.9. Starosta obce informoval o pracovnej porade ZMO hornej Nitry, ktorá sa konala 11. 9. 2008 v Nitrianskom Rudne. Poslanci informácie vzali na vedomie.
- 6.10. Starosta obce informoval o odpredaji rozostavanej budovy, oboznámil poslancov, že záujemcov sa nenazbieralo dostatočný počet, zatiaľ k odpredaju a realizácii dokončenia budovy nedošlo. Poslanci informáciu starostu obce vzali na vedomie.
- 6.11. Starosta obce informoval poslancov o rokovaní na Slovenskom vodohospodárskom podniku, š. p., Piešťany, Správa povodia Hornej Nitry v Topoľčanoch s Ing. Benkovou za účelom vyčistenia prítoku potoka Belanka zo Škrípova, opravy

- poškodenej regulácie, kosenia lôžka potoka a celkovej údržby potokov v obci, ktoré má podnik v správe. Informáciu starostu obce poslanci vzali na vedomie.
- 6.12.** Ing. Pavol Jurkovič podal návrh na predloženie analýzy vývozu odpadu v roku 2008 do októbrového zasadnutia OZ. K vývozu odpadu prebehla rozprava medzi poslancami. O návrhu sa nehlasovalo.
- 6.13.** Poslanci schválili odmeny starostovi obce za obdobie od júla 2008 do septembra 2008 vo výške 10 % súčtu platov za toto obdobie a hlavnému kontrolórovi za obdobie od januára 2008 do júna 2008 vo výške 10 % z mesačného platu podľa § 18c odstavec 5 zákona 369/90 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení za obdobie. Poslanec Ing. Pavol Jurkovič nehlasoval.

#### **6.14. Diskusia:**

- Poslanec Marian Híreš diskutoval o zavedení poplatku za psa, poukázal na voľný pohyb psov po obci, ďalej sa informoval o plnení nájomných zmlúv, navrhol predložiť prehľad nájomníkov s uvedením výšky nájmu, uviesť či sa zmluva plní, alebo nie. Poslanec Marian Híreš sa ďalej informoval o trhovom predaji v obci,
  - Poslankyňa Marta Furková sa informovala či je osadené zrkadlo na miestnej komunikácii do Tantošov, navrhla konáre, ktoré presahujú do miestnej komunikácie, aby sa spílili.
  - Poslanci ďalej diskutovali k jednotlivým bodom programu
7. Po vyčerpaní všetkých bodov programu návrhová komisia prečítala prijaté uznesenie.

### ***U Z N E S E N I E   č. 25/2008*** ***z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Valaskej Belej,*** ***ktoré sa konalo dňa 25. septembra 2008***

V zmysle zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení, v platnom znení, Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej

#### **A. b e r i e   n a   v e d o m i e :**

1. Správu o plnení úloh z predchádzajúcich zasadnutí OZ.
2. Správu o činnosti komisie ochrany verejného poriadku k 31. 8. 2008.
3. Správu o činnosti komisie kultúry, telovýchovy a športu k 31. 8. 2008.
4. Informáciu starostu obce o vyjadrení odporcu o neplatnosť skončenia pracovného pomeru výpoveďou a náhradu mzdy doručenom právny zástupcom JUDr. Ivanom Kudlom na Okresný súd v Prievidzi k spis. zn. 5C/108/2008 vo veci navrhovateľky Ing. Zdenky Hlivovej.
5. Informáciu starostu obce z pojednávania na Okresnom súde v Prievidzi, ktoré sa konalo dňa 25. 9. 2008 spis. zn. 9C/209/2007 o zaplatenie 47 517,- Sk s prísl. proti odporcovi Mgr. Vladimírovi Točekovi.

6. Informáciu starostu obce z pracovnej porady ZMO HN, konanej dňa 11. 9. 2008 v Nitrianskom Rudne.
7. Informáciu starostu obce z rokovania v Slovenskom vodohospodárskom podniku, š. p., Piešťany, Správa povodia Hornej Nitry v Topoľčanoch s Ing. Benkovou za účelom vyčistenia prítoku potoka Belanka zo Škrípova, opravy poškodenej regulácie, kosenia lôžka potoka a celkovej údržby potokov v obci, ktoré má podnik v správe.
8. Znalecký posudok č. 199/08 na parcelu č. 7861/5.
9. Informáciu starostu obce o užívaní verejného priestranstva pánom Milanom Mokrišom a tiež ústnu informáciu hlavného kontrolóra o nedodržovaní VZN o užívaní verejného priestranstva.
10. Oznámenie a nesúhlas Ing. Pavla Kupku, Valaská Belá 91 k odkúpeniu pozemku pod vybudovanou miestnou komunikáciou.
11. Informáciu starostu obce o školení v Nitre na tému vedenie obecných zastupiteľstiev.
12. Informáciu starostu obce o o odpredaji rozostavanej budovy na námestí obce.

### **B. s c h v a ľ u j e :**

1. Predaj pozemku parc. č. 18524/6 neknihovaná cesta o výmere 3 m<sup>2</sup> k. u. Valaská Belá (GP č. 279/2008 vyhotovený Geoslužbou Prievidza) kupujúcemu Romanovi Bartoňovi a manželke Mgr. Daniele Bartoňovej, obaja trvalo bytom J. Csermáka 1 Senec za cenu 50,- Sk/m<sup>2</sup> s tým, že kupujúci uhradí všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti.
2. Zmenu územného plánu na parc. č. 75/2 k. ú. Valaská Belá za účelom výstavby rekreačnej chaty pre Milana Barninca a manželku Zuzanu Barnincovú, trvalo bytom Pod Hájom 1096/83, Dubnica nad Váhom s tým, že stavebník dodrží vzdialenosti stavby od hranice pozemku v zmysle stavebného zákona.
3. V súlade s § 19 ods. 2 zákona č. 431/2008 o účtovníctve v platnom znení audítora pre Obec Valaská Belá Ing. Zuzanu Šelingovú, DCA Audit s. r. o., Tajovského 222/5, Dubnica nad Váhom pre vykonanie auditu.
4. Správu o vyhodnotení výchovno-vzdelávacej činnosti, výsledkoch a podmienkach školy v školskom roku 2007/2008.
5. Vyplatenie odmeny starostovi obce za obdobie júl – september 2008 vo výške 10 % súčtu plátov za toto obdobie.
6. Vyplatenie odmeny hlavnému kontrolórovi obce vo výške 10 % z mesačného platu podľa § 18c odstavec 5 zákona 369/90 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení za obdobie január – jún 2008.

### **C. d e l e g u j e :**

1. V súlade s § 25 ods. 5 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v platnom znení zástupcov zriaďovateľa štyroch členov:

Daniela Cigáňová  
Miroslav Králik  
Anna Mokrišová  
Mgr. Elena Obuchová

## **D. o d p o r ú ě a :**

1. Oznámit' Ing. Pavlovi Kupkovi a manželke Margite, Valaská Belá 91 cenu na odkúpenie parcely 7861/5 podľa znaleckého posudku a vyzvať ho k uzavretiu kúpnej zmluvy.
2. Starostovi obce vyzvať pána Blažejka Straňovského a manželku na zákaz prevádzania a vpúšťania domácich zvierat do areálu TJ v Škrípove.

Vo Valaskej Belej dňa 30. 9. 2008  
Zapísala: Bc. Ludmila Podskočová

**Ing. Jozef Mulinka**  
starosta obce

Overovatelia zápisnice: **Mgr. Bibiana Pružincová**                      a                      **Marta Furková**