

Z á p i s n i c a

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Valaskej Belej, ktoré sa konalo dňa 19. júna 2008

Prítomní:

8 poslancov podľa prezenčnej listiny, ktorá je súčasťou originálu zápisnice
Ing. Jozef Mulinka – starosta obce
Ing. Jozef Krett – hlavný kontrolór obce
Bc. Ľudmila Podskočová – zapisovateľka

Neprítomný:

Tomáš Púry – ospravedlnený

Zasadnutie trvalo od 16¹⁵ h do 21³⁰ h

* * *

Program:

1. Otvorenie
2. Správa o plnení úloh z predchádzajúcich zasadnutí OZ
3. Nážory, pripomienky a iné požiadavky ostatných prítomných obyvateľov obce
4. Záverečný účet obce Valaská Belá za rok 2007
5. Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2008
6. Rôzne a diskusia
7. Uznesenie, záver

* * *

1. Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Jozef Mulinka. Zasadnutie bolo zvolané v zmysle § 12 zákona NR SR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov. Starosta obce privítal poslancov obecného zastupiteľstva, oboznámil ich s programom, ktorý poslanci jednomyselne schválili bez zmien a doplnkov.
Za **overovateľov zápisnice** predsedajúci určil Annu Mokrišovú a Mgr. Bibianu Pružincovú.
Do **návrhovej komisie** predsedajúci určil Evu Belákovú a Tomáša Sýkoru.
Za **zapisovateľku zápisnice** predsedajúci určil Bc. Ľudmilu Podskočovú.

2. **Správu o plnení úloh z predchádzajúcich zasadnutí OZ** - predložil starosta obce. Uznesením č. 20/2008 z 24. 4. 2008 bolo odporučené starostovi obce predložiť na schválenie obecnému zastupiteľstvu odmeňovací poriadok Obce Valaská Belá. Úloha trvá, tento bol predložený, je však potrebné doplniť okruh vykonávaných činností a prerokovať ho s hlavným kontrolórom.
Správu o plnení úloh z minulých zasadnutí OZ poslanci vzali na vedomie.
3. **Názory, pripomienky a iné požiadavky ostatných prítomných obyvateľov obce** – na zasadnutí obecného zastupiteľstva sa nezúčastnili žiadni obyvatelia obce.
4. **Záverečný účet obce Valaská Belá za rok 2007** – predložil starosta obce. Starosta obce prečítal poslancom Správu nezávislého audítora Ing. Zuzany Šelingovej o overení výročnej správy účtovnej závierky Obce Valaská Belá k 31. 12. 2008 a správu o overení účtovnej závierky Obce Valaská Belá k 31. 12. 2007. Poslanci správy audítora vzali na vedomie. Stanovisko záverečnému účtu predložil hlavný kontrolór Ing. Jozef Krett. Obe písomné správy sú súčasťou originálu tejto zápisnice. Hlavný kontrolór doporučuje obecnému zastupiteľstvu schváliť celoročné hospodárenie obce Valaská Belá za rok 2007 s výhradami. Poslanci správu hlavného kontrolóra vzali na vedomie. Poslanec Ing. Pavol Jurkovič navrhol schváliť uznesenie bez výhrad. Poslanci jednomyseľne schválili celoročné hospodárenie obce Valaská Belá za rok 2007 bez výhrad. Ďalej poslanci jednomyseľne schválili vysporiadanie schodku rozpočtu za rok 2007 vo výške 478 773,89 Sk z mimorozpočtových zdrojov obce.
5. **Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Valaská Belá na II. polrok 2008** – návrh prečítal hlavný kontrolór obce. Poslanci plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra jednomyseľne schválili.
6. **Rôzne a diskusia:**
 - 6.1. ADOZ, s. r. o., Pred poľom 8, Trenčín – žiadosť o stanovenie podmienok pre predaj rozostavanej stavby a príslušných pozemkov GP – p. č. KN 616 „Dom služieb“. Bližšie informácie k zápisu rozostavanej stavby a vysporiadaniu pozemkov pod stavbou podal ústne Ing. Pavol Jurkovič, ktorý vypracoval aj znalecký posudok na uvedenú nehnuteľnosť. Ing. Pavol Jurkovič upozornil na skutočnosť, že stavba je nezabezpečená, je potrebné ju ohradiť z dôvodu úrazu. K predaju rozostavanej budovy prebehla medzi poslancami rozprava. Záverom rozpravy poslanci vzali na vedomie ponuku firmy a odporučili osobné stretnutie za účelom predaja rozostavanej budovy domu služieb na bytový dom s firmou ADOZ s. r. o. Trenčína za účasti poslancov obecného zastupiteľstva Ing. Pavla Jurkoviča a Mariana Híreša.
 - 6.2. Anna Luchavová, Valaská Belá 572/B5 - žiadosť o zmenu územného plánu z dôvodu výstavby montovaných garáží ako dočasnej stavby. Poslanci hlasovali za zmenu územného plánu. 2 poslanci hlasovali za (Eva Beláková a Marian Híreš), proti hlasovali poslanci Ing. Pavol Jurkovič a Tomáš Sýkora, zdržali sa hlasovania 4 poslanci (Mgr. Bibiána Pružincová, Králik, Furková, Mokrišová). Poslanci zmenu územného plánu zamietli.
 - 6.3. Július Ďurmek a manželka Anna, Valaská Belá 745 – žiadosť o opravu uznesenia, týkajúceho sa odkúpenia pozemku, žiadateľovi bol daný súhlas k odpredaju s tým, že doloží geometrický plán. Žiadateľ predložil geometrický plán číslo 36/2008. Poslanci hlasovali o odpredaji parcely číslo 18654/51 o výmere 4 m² a parcela číslo 18654/53

- o výmere 6 m² za cenu 20,- Sk/m² s tým, že kupujúci uhradí náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti – odpredaj poslanci jednomyseľne schválili.
- 6.4.** eRko – Hnutie kdrest'anských spoločenstiev detí Nitrica – žiadosť o finančný dar. Hlavný kontrolór upozornil poslancov, že obec finančné dary poskytovať nemôže. Za poskytnutie daru hlasovalo 0 poslancov, proti 7 a poslankyňa Anna Mokrišová sa zdržala hlasovania. Poslanci žiadosť zamietli s tým, že v zmysle zákona číslo 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy obec poskytnúť finančný dar nemôže a tento výdavok nie je zahrnutý v rozpočte pre rok 2008.
- 6.5.** Starosta obce predložil zoznam pohľadávok na dani z nehnuteľnosti a pohľadávok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad. Ďalej starosta obce predložil zoznam občanov, ktorým bol znížený poplatok za KO a DSO za rok 2008. Poslanci informácie vzali na vedomie.
- 6.6.** Starosta obce informoval poslancov o nedodržaní dohody o ukončení nájmu nebytových priestorov zo strany bývalej nájomníčky Jany Janušovej. Poslanci informáciu o nedodržaní dohody vzali na vedomie.
- 6.7.** Starosta obce predložil návrh rozpočtových zmien rozpočtu obce na rok 2008 – podľa návrhu predloženého starostom obce – poslanci schválili, poslanec Marian Híreš nehlasoval.
- 6.8.** Starosta obce informoval o súdnom pojednávaní spis. zn. 8C/509/2004 o zaplatenie 3.210.031,- Sk s príslušenstvom voči odporcovi Ministerstvo spravodlivosti a spol. konanom 17. 6. 2008 na Okresnom súde v Bratislave. Pojednávanie bolo ukončené zamietnutím žaloby. Poslanci informáciu vzali na vedomie.
- 6.9.** Starosta obce informoval o oznámení Advokátskej kancelárie, JUDr. Milana Sobotu, Nitrianske Rudno o neplatnosti skončenia pracovného pomeru Ing. Zdenky Hlivovej a o zaujatí stanoviska Obce Valaská Belá . Poslanci informácie vzali na vedmie.
- 6.10.** Poslanci obecného zastupiteľstva jednomyseľne schválili vyplatenie odmeny starostovi obce Ing. Jozefovi Mulinkovi vo výške 10 % súčtu platov za toto obdobie.

6.11. Diskusia:

- poslankyňa Marta Furková sa informovala o oprave obecných garáží, ďalej sa informovala o stavebných pozemkoch nad radovkou pri základnej škole
- poslanec Marian Híreš sa informoval o vývoze plastov a o vývoze komunálneho odpadu kuka vozidlom
- poslanec Miroslav Králik upozornil, že po obci sú zbytočné rozhlasové stĺpy, bolo by dobre ich odstrániť
- poslanci diskutovali k jednotlivým bodom programu

7. Po vyčerpaní všetkých bodov programu návrhová komisia prečítala prijaté uznesenie.

U Z N E S E N I E č. 22/2008
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Valaskej Belej,
ktoré sa konalo dňa 19. júna 2008

V zmysle zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení, v platnom znení, Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej

A. b e r i e n a v e d o m i e :

1. Správu o plnení úloh z predchádzajúcich zasadnutí OZ.
2. Správu nezávislého audítora Ing. Zuzany Šelingovej o overení výročnej správy účtovnej závierky Obce Valaská Belá k 31. 12. 2007.
3. Správu nezávislého audítora Ing. Zuzany Šelingovej o overení účtovnej závierky Obce Valaská Belá k 31. 12. 2007.
4. Ponuku firmy ADOZ., s.r.o., Pred poľom 8, Trenčín na prestavbu rozostavaného domu služieb na bytový dom.
5. Informáciu starostu obce o súdnom pojednávaní spis. zn. 8C/509/2004 o zaplatenie 3.210.031,- Sk s príslušenstvom voči odporcovi Ministerstvo spravodlivosti a spol. konanom 17. 6. 2008 na Okresnom súde v Bratislave. Pojednávanie ukončené zamietnutím žaloby.
6. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce Valaská Belá k záverečnému účtu obce Valaská Belá za rok 2007.
7. Zoznam pohľadávok na dani z nehnuteľnosti, zoznam pohľadávok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad za rok 2008 a zoznam občanov, ktorým bol znížený poplatok za KO a DSO za rok 2008.
8. Informáciu starostu obce o porušení dohody o ukončení nájmu nebytových priestorov nájomcom Janou Januškovou, Valaská Belá 390.
9. Informáciu starostu obce o liste Advokátskej kancelárie JUDr. Milana Sobotu o neplatnosti skončenia pracovného pomeru výpoveďou Ing. Zdenky Hlivovej a zaujatie písomného stanoviska Obce Valaská Belá.

B. s c h v a ľ u j e :

1. Celoročné hospodárenie obce Valaská Belá za rok 2007 bez výhrad.
2. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Valaská Belá na druhý polrok 2008.
3. Zmenu rozpočtu obce Valaská Belá na rok 2008 podľa prílohy na jednotlivých položkách:

bežné príjmy:	-100 000,- Sk
bežné výdavky	+ 87 000,- Sk

4. Vyplatenie odmeny starostovi obce za obdobie apríl – jún 2008 vo výške 10 % súčtu platov za toto obdobie.
5. Odpredaj pozemku parcela číslo 18654/51 o výmere 4 m² a parcela číslo 18654/53 o výmere 6 m² pre Júliusa Ďurmeka a manželku Annu, Valaská Belá 745 za cenu 20,- Sk/m² s tým, že kupujúci uhradí náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti (geometrický plán číslo 36/2008, vyhotovený Geometrou, Ing. Janou Gašparovičovou, Prievidza).

C. o d p o r ú č a :

1. Starostovi obce zvolať osobné stretnutie za účelom predaja rozostavanej budovy Domu služieb na bytový dom s firmou ADOZ s. r. o. Trenčín za účasti poslancov obecného zastupiteľstva Ing. Pavla Jurkoviča a Mariana Híreša.

D. z a m i e t a :

1. Zmenu územného plánu na parc. č. 8875/7 pre výstavbu garáží, na základe žiadosti Anny Luchavovej a spol., Valaská Belá 572/B5.
2. Žiadosť o finančný dar Hnutiu kresťanských spoločenstiev detí - eRko Nitra z dôvodu, že v zmysle zákona číslo 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy obec poskytnúť finančný dar nemôže a tento výdavok nie je zahrnutý v rozpočte pre rok 2008.

Vo Valaskej Belej dňa 24. 6. 2008
Zapísala: Bc. Ľudmila Podskočová

Ing. Jozef Mulinka
starosta obce

Overovatelia zápisnice: **Anna Mokrišová** a **Mgr. Bibiana Pružincová**